

Le novità in materia di bonus 110%



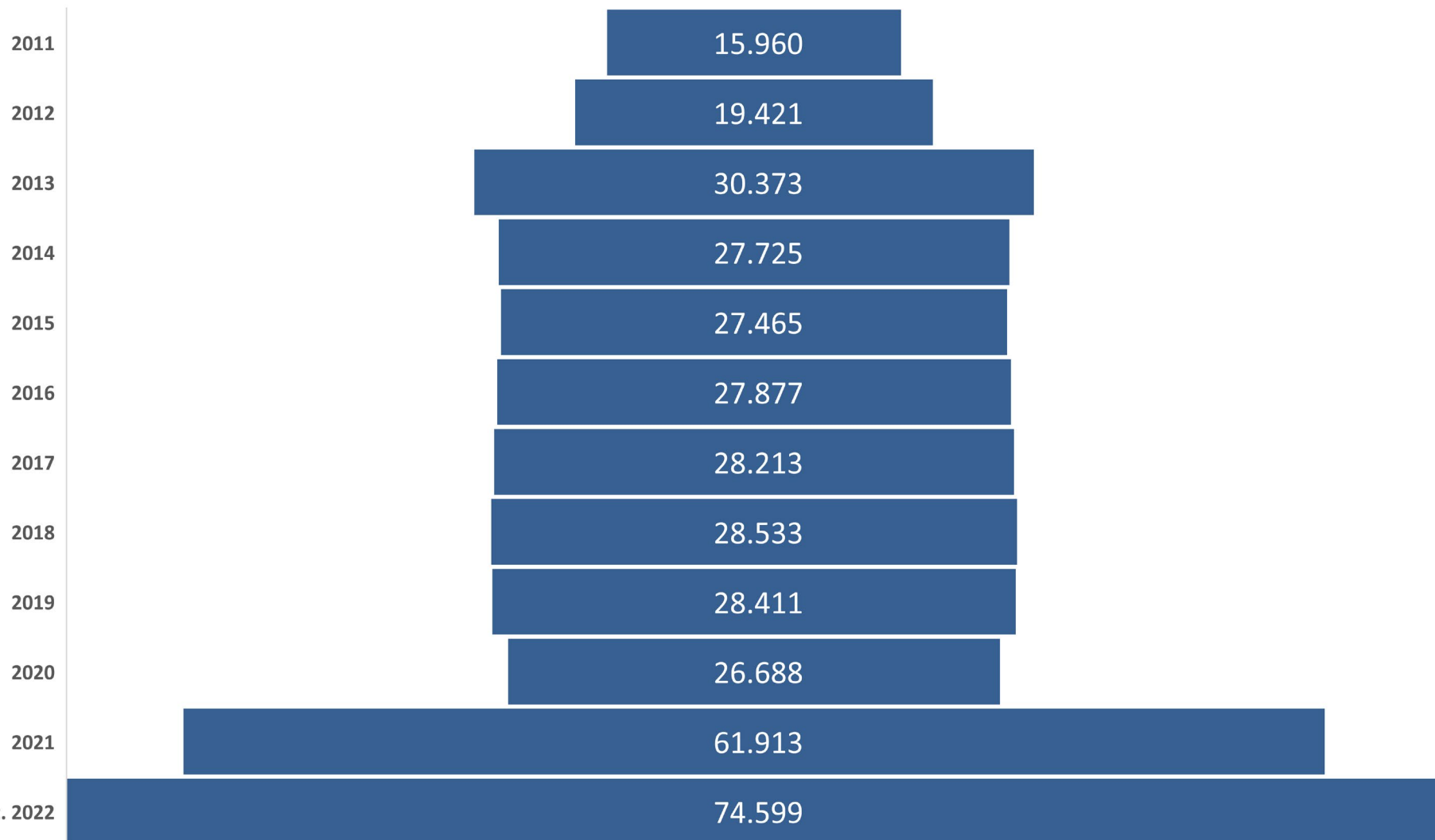
Cessione del credito/sconto in fattura

20 gennaio 2023

Dott. Comm. Claudio Carpentieri

L'andamento delle spese per lavori edili negli anni: l'effetto 110% e sconto in fattura e cessione del credito

Spese per lavori edili sostenute nell'anno 2011 - 2022 - Valori in mln di euro



L'andamento delle spese nei primi 10 mesi del 2022: sconto in fattura e detrazione/cessione credito

Anno 2022

Media mensile	Spese coperte da sconto in fattura		Spese pagate nel mese (detr. e/o cess. credito)		Spese sostenute dalle famiglie ed imprese
	mln di euro	%	mln di euro	%	
gennaio	2.051	48,1%	2.211	51,9%	4.263
febbraio	2.661	48,1%	2.867	51,9%	5.528
marzo	3.028	43,1%	3.996	56,9%	7.024
aprile	2.979	45,2%	3.614	54,8%	6.593
maggio	3.209	41,6%	4.499	58,4%	7.707
giugno	4.476	48,7%	4.712	51,3%	9.188
luglio	4.311	46,6%	4.941	53,4%	9.252
agosto	3.050	43,8%	3.919	56,2%	6.969
settembre	4.131	44,6%	5.139	55,4%	9.270
ottobre	4.077	46,3%	4.728	53,7%	8.805
novembre	ND	ND	ND	ND	ND
dicembre	ND	ND	ND	ND	ND
TOTALE	33.973	45,5%	40.626	54,5%	74.599

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre ottobre

— Spese coperte da sconto in fattura

— Spese pagate nel mese

— Spese sostenute dalle famiglie ed imprese

Cosa sta «uccidendo» l'efficacia della misura e quando si vedranno gli effetti

L'incertezza sul futuro destino normativo della misura

Ci sono state 11 modifiche della disciplina della cessione dei crediti da quanto è nata la norma, di cui 7 negli ultimi 7 mesi

La limitazione del numero delle cessioni e la non riportabilità

possono essere ceduti a chiunque; tre cessioni tra banche e poi l'ultima ad un correntista dell'ultima banca e non sono riportabili

La capienza FINITA dei tributi dovuti dalle banche

La capienza dei tributi dovuti dalle banche ogni anno è ancora sopra all'ammontare dei crediti spendibili ogni anno, ma sarà presto superata

La responsabilità solidale dei cessionari in caso di illeciti

Anche la limitazione della responsabilità alle ipotesi di colpa grave, non risolve il problema

L'origine nidificata dei problemi che rischiano di far morire una norma che sta sostenendo la domanda interna

Le 11 modifiche delle regole per la cessione dei crediti e sconto in fattura traggono origine da due problemi centrali

Contrastare le frodi fiscali, rese possibili, in massima parte dalla detrazione del 110%

Evitare il più possibile la certezza del credito per evitare che la detrazione sia contabilizzata per l'intero ammontare come debito pubblico

L'assenza del bonifico per il pagamento della prestazione rende più difficile per l'Agenzia delle Entrate Scoprire le frodi

Le regole UE (Sec 2010) per la redazione dei bilanci pubblici degli stati membri, legano i criteri di contabilizzazione dei crediti alla certezza degli stessi

Cosa prevede il c.d. decreto aiuti quater (art. 9, D.L. 18.11.2022, n. 176)

Riduzione del
bonus 110%

Dal 1° gennaio 2023 le spese per cui
era riconosciuto il bonus 110%, avranno una detrazione
del 90%

Ulteriore cessione dei
crediti tra banche

Concede agli intermediari finanziari la possibilità di
avere una cessione i più: pertanto la prima cessione libera,
poi tre cessioni tra intermediari finanziari e poi
l'ultima ad un correntista dello stesso intermediario

passare da 4/5 a 10 rate
per la fruibilità dei crediti

Per i crediti comunicati all'A.E. entro il 31 ottobre 2022,
si può scegliere di passare da una
fruibilità di 4/5 rate ad una di 10 rate

Utilizzare i crediti come
garanzia per prestiti

Garanzia SACE per le banche che concedono
prestiti finalizzati alla monetizzazione
dei crediti d'imposta INCAGLIATI

Le risposte nella legge di bilancio 2023 (articolo 1, comma 894)

Quando resta il 110% per le spese sostenute nel 2023

1

Interventi diversi da quelli condominiali per i quali alla data del 25 novembre 2022, risulti presentata la CILA;

2

Interventi effettuati dai condomini con delibera adottata entro il 18 novembre 2022 e la CILA presentata entro il 31 dicembre 2022

3

Interventi effettuati dai condomini per i quali la delibera tra il 19 e il 24 novembre 2022 e la CILA risulti presentata al 25 novembre 2022;

4

Interventi comportanti la demolizione e la ricostruzione degli edifici per i quali al 31 dicembre 2022 risulti presentata la domanda per l'acquisizione del titolo abilitativo

Quando un credito fiscale secondo il Sec 2010 deve essere contabilizzato come debito e non come riduzione di entrate correnti

Per salvare la credibilità dei crediti è indispensabile avere la certezza che le regole non debbano determinare la necessità di contabilizzare tutta la detrazione come debito pubblico

Secondo il Sec 2010, quando il credito d'imposta diventa debito pubblico

Nascita di un titolo di credito emesso da una Pubblica Amministrazione

Riconoscimento dell'agevolazione a prescindere dalla capienza del debito fiscale di coloro che effettuano la spesa

L'impossibilità del riporto dei crediti attiene a questa esigenza

Possibilità per i contribuenti di beneficiare dell'intero importo

Cosa servirebbe per evitare un forte ridimensionamento delle spese per lavori edili nei prossimi mesi

Tornare alla illimitatezza delle cessioni,

Salvo la prima che dovrà essere effettuata per obbligo ad un istituto di credito, per limitare le frodi

Concedere la possibilità di allungare il periodo di fruibilità

Lasciare la non riportabilità dei crediti, ma consentire di allungare il periodo di fruibilità, entro 10 anni.

Modificare le regole sulla responsabilità solidale

Occorre limitare la responsabilità solidale dei cessionari al versamento della somma corrispondente al credito, alle sole ipotesi di dimostrato dolo